

Ouverture imminente de la maison de santé pluridisciplinaire, projet « précurseur »

Les travaux de la nouvelle maison de santé pluridisciplinaire d'Auxi, et de ses 24 logements, touchent à leur fin. Les élus avaient organisé une première visite du chantier, quelques mois avant l'ouverture de ce complexe innovant.



L'inauguration devait avoir lieu en décembre 2016.

PAR ALIX PENICHO
sainipol@avoixdunord.fr

AUXI-LE-CHÂTEAU.

« La maison de santé pluriprofessionnelle ne se fera jamais. Telle était la rumeur. Et bien si, la voici », plaisante Yves Hostyn, président de la communauté de communes de l'Auxillois. Même si mener ce projet « n'a pas toujours été un long fleuve tranquille », ce samedi matin était organisée la première visite des locaux, encore en chantier.

« L'organisation est très simple, les locaux sont conçus en partie d'ici », explique Grégoire Noyer, l'architecte. Le rez-de-chaussée, de plus de 1000 m², sera occupé par des médecins généralistes, un pôle d'infirmiers, un autre de kinésithérapeutes, un diététicien, un orthophoniste, un podologue... Pour le maire d'Auxi, Henri Dejonghe, « ces médecins

répondront à un besoin de notre population vieillissante. » Les deux étages sont aménagés en 24 logements collectifs que louera le bailleur social Pas-de-Calais Habitat. Son président, Jean-Claude Leroy, explique que le but est de « rétablir l'égalité en matière de santé et de logement en

66 Auxi fait partie des premières communes à construire un tel complexe, avec maison de santé et logements dans un même lieu. »

milieu rural. » Il s'agit de 20 appartements de type 3 PLUS (76m², loyer moyen de 386 €) et 4 autres de type 3 PLAI (74m², loyer moyen de 329 €), tous avec garage, déjà réservés auprès du bailleur social. Le projet est « précurseur, puisque

les maisons de santé associées aux logements sociaux seront développées dans la région. Auxi-le-Château fait partie des premières communes à construire un tel complexe. » Et « une réplique de ce dossier pourrait bien voir le jour chez les voisins. » Marc Bridou, président de la com de com du Saint-Polois et des Vertes colines semble fortement intéressé...

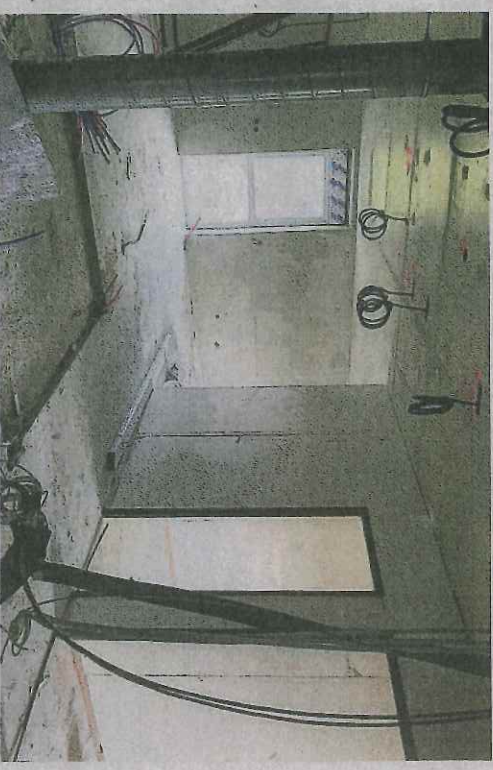
Les ouvriers doivent encore faire les vœtures des façades puis monter les Placo du deuxième étage avant d'attaquer les finitions. « Si tout va bien, l'inauguration se fera avant de couper la dinde de Noël », confie Yves Hostyn. ■

POUR LA PETITE HISTOIRE

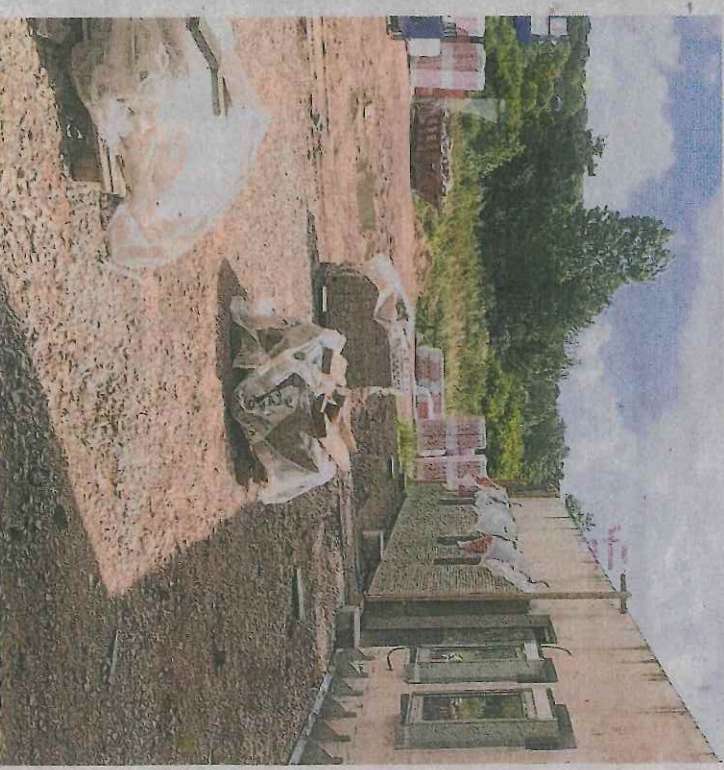
« Tout est né d'un coup de téléphone, fin 2007 », se souvient Henri Dejonghe. Les médecins de la commune, qui se rendaient compte qu'il serait difficile de trouver de jeunes remplaçants une fois l'âge de la retraite atteint, ont appelé la mairie pour partager leur inquiétude. Il fallait trouver une solution pour attirer de nouveaux médecins. L'idée d'une Maison de santé est née. « Le partenariat avec Pas-de-Calais Habitat a été indispensable, assure Yves Hostyn. Sans le Docteur Cino Flory, présidente de l'Association auxilloise de développement sanitaire, le projet n'aurait pas non plus vu le jour. Elle s'est investie pleinement. »

DANS LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

L'architecte Grégoire Noyer, et son agence Parallèle, à Lille, ont souhaité un bâtiment réfléchi en termes d'impact et de silhouette, pour qu'il s'intègre le mieux possible dans l'environnement. Par exemple : les toitures ont presque toutes végétalisées, l'orientation du bâtiment vers les apports solaires permettront une plus faible consommation d'énergie et les zones abîmées seront replantées après la construction.



20 Logements de 76 m² et 4 autres de 74 m² sont aménagés. 2 appartements seront aussi réservés aux médecins internes d'Amiens, qui viendront se former à Auxi.



Un patio est aménagé au centre. Il permet de se détendre à l'extérieur et laisse entrer un maximum de lumière dans le bâtiment.



L'architecte a expliqué ses choix de conception et de matériaux, le tout dans un respect de l'environnement optimum.